

Годовой отчет ООО "УК БАСТИОН" о выполненных работах и оказанных услугах по договору управления многоквартирным домом за период с 01.01.2023г. по 31.12.2023г.

по адресу: пер.Заводской д.2

Год ввода в эксплуатацию - 1950, материал крыши - шифер, материал стен - шлакоблок, этажность - 2, квартир - 12

Площадь общего имущества ХВС 55,82 кв.м.

Площадь общего имущества э/э 606,9 кв.м.

Тариф на содержание и текущий ремонт жилищного фонда на период с 01.01.2023 по 31.12.2023г. 17.23 руб./кв.м.

Сальдо на начало периода	Начислено за жилищные услуги	в т.ч.		
		Содержание и ремонт жилищного фонда		КУ на содержание ОИ
		Население	ИП	
176896.08	173876.28	159432.72	0	14443.56

Доходы (оплата)	в т.ч.		% оплаты	выполнено работ			Сальдо на конец периода
	население	ИП		Всего	в т.ч.		
					Содержание	ремонт	
175660.98	175660.98	0	101.03	155627.87	152027.87	3600	196929.19

№ п/п	Наименование работ	Стоимость работ
1	Содержание инженерного оборудования, руб.	22207.68
2	Содержание конструктивных элементов здания, руб.	3978.84
3	Содержание и обслуживание земельного участка МКД, руб.	45237.36
4	Уборка мест общего пользования, руб.	14805.12
5	Аварийно-диспетчерское обслуживание, руб.	9438.32
6	Содержание общедомовых газовых сетей, руб.	5274.32
7	Расходы по управлению МКД, руб.	36642.67
8	Коммунальные услуги на содержание общего имущества, руб.	14443.56
9	Работы по текущему ремонту общего имущества МКД, руб.:	3600
	прочее в т.ч.: техническое обследование вентиляционных каналов	3600

Генеральный директор
ООО "УК БАСТИОН"



А.С. Журавлев